

# 3 slaapkamers Townhouse - Adeje - 8846

Woning Type	<b>Townhouse</b>		
Locatie	<b>Adeje, Adeje</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op het complex</b>		
Verkoop	<b>640 000 €</b>	Code	<b>8846</b>
Bebouwde grootte	<b>269m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>51m<sup>2</sup></b>
Balkon	<b>Ja</b>	Garage	<b>Ja</b>
Keuken	<b>Aparten</b>	Slaapkamers	<b>3</b>
Badkamers	<b>3</b>	Meubilair	<b>Half gemeubileerd</b>

Stelt u zich een prachtig herenhuis voor, met een eigentijds ontwerp... wij hebben het te koop! Het is gelegen op een bevoorrechte locatie in El Galeón (Adeje), Zuid-Tenerife, op slechts een paar minuten van de zee, met gemakkelijke en snelle toegang tot de snelweg, op loopafstand van het winkelcentrum El Galeón, supermarkten, scholen, parken, apotheken, recreatie- en sportgebieden, gezondheidscentrum.

Deze woning is verdeeld over drie verdiepingen met twee terrassen, een balkon en een gemeenschappelijk zwembad. Bij binnenkomst is er een groot en zonnig terras aan de voorkant.

Op de hoofdverdieping is er een gezellige en zonnige woonkamer met airconditioning, een droomkeuken met ultramoderne apparatuur, een gastentoilet, een groot terras/tuin.

Op de bovenverdieping zijn er drie slaapkamers met inbouwkasten en twee badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer met toegang tot een terras en airconditioning. In de kelder is er een ruime gesloten garage voor twee auto's met berging/wasruimte en een geluidsdichte ruimte met airconditioning, ideaal voor een muziekstudio; verbonden met het huis door een trap.

Deze uitzonderlijke woning combineert een goede locatie met een doordachte verdeling. Inclusief 2 extra slaapkamers, onlangs gerenoveerd naar een stijlvol ontwerp, met materialen van hoge kwaliteit, waardoor het perfecte huis ontstaat voor wie op zoek is naar een gezellig huis met rust en veiligheid of voor een investering (vakantieverhuur toegestaan).

Gemeenschappelijke kosten: €95/maand.

Afval: €35/kwartaal.

IBI: €416/jaar.

Bouwjaar: 2002.

Asten Realty referentie: 8846.



